

SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE AGRICOLA

TERRE UMBRE

Bilancio Sociale 2025

Radici nel territorio, valore nella comunità.

INDICE GENERALE

INTRODUZIONE - Lettera agli Stakeholder

SEZIONE 1 - Metodologia adottata

SEZIONE 2 - Informazioni generali sull'ente

SEZIONE 3 - Struttura, governo e amministrazione

SEZIONE 4 - Persone che operano per la cooperativa

SEZIONE 5 - Obiettivi e attività

SEZIONE 6 - Situazione economica e finanziaria

SEZIONE 7 - Altre informazioni - Sostenibilità



LETTERA AGLI STAKEHOLDER

"Un cammino di dodici anni..."

Il documento che vi presentiamo costituisce il Bilancio Sociale della Cooperativa Sociale Agricola Terre Umbre, collocandosi idealmente a fianco del rendiconto economico ordinario come narrazione trasparente dell'impatto generato in dodici anni di radicamento sul territorio. L'analisi mette a fuoco i traguardi finanziari, l'impegno civile e la sostenibilità ecologica.

In questi dodici anni, i fari storici sono stati la stabilità occupazionale e l'erogazione costante dei percorsi terapeutici e riabilitativi. Questo ci ha permesso di consolidare ed espandere il nostro modello di impresa etica.

Il Bilancio Sociale assume la veste di fulcro della nostra responsabilità pubblica, aprendo la gestione alla collettività.

Le sfide future ci vedono orientati verso: l'esplorazione di segmenti emergenti della filiera agroalimentare; il presidio territoriale; le alleanze stabili con l'economia sociale; la co-progettazione di percorsi di benessere in stretto ordinamento con le famiglie e i servizi pubblici.

I nostri ringraziamenti vanno allo staff dei lavoratori per la dedizione, lo spirito di servizio e la resilienza quotidiana nelle complessità operative.

La Presidente - Tania Brughini

SEZIONE 1: METODOLOGIA ADOTTATA

Il Bilancio Sociale è redatto in conformità alle Linee Guida del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali (Decreto del 4 Luglio 2019).

Principi Cardine Redazionali

- **Trasparenza & Veridicità:** Verificabilità, neutralità e assoluta autonomia dei dati quantitativi e qualitativi raccolti.
- **Rilevanza & Competenza:** Completezza dei dati e comparabilità rispetto ai bisogni informativi e di controllo degli stakeholder.
- **Redazione Modulare:** Schede informative aggregate e strutturate per macro-servizi, risultando sintetiche e complete al contempo.

Il processo di redazione ha visto il coinvolgimento partecipativo e trasparente di tutti i settori operativi della Cooperativa e dei suoi Consulenti professionali.

Iter di approvazione ufficiale: Redatto dal CdA il **30/03/2026** e approvato in sede di Assemblea dei Soci il **28/05/2026** per il successivo formale deposito presso il Registro delle Imprese e la contestuale pubblicazione sul portale web aziendale www.coopactl.it.

SEZIONE 2: INFORMAZIONI GENERALI SULL'ENTE

PARAMETRO DI RIFERIMENTO	DETTAGLIO STRUTTURALE
Ragione Sociale	Società Cooperativa Sociale Agricola Terre Umbre
Codice Fiscale / Partita IVA	01529480558
Forma Giuridica	Cooperativa sociale a oggetto plurimo (A+B) ex L. 381/1991 Modello SRL - Impresa sociale di diritto (D.lgs. 112/2017)
Sede Legale ed Amministrativa	Via A. Aleardi n. 4 - 05100 Terni
Ambito Territoriale d'Ambito	Regione Umbria (Provincia di Terni)

Classificazioni ATECO 2007 Prevalenti

- **01.13:** Coltivazione di ortaggi e meloni, radici e tuberi
- **47.21:** Commercio al dettaglio di frutta e verdura in esercizi specializzati
- **88:** Assistenza Sociale non residenziale

Unità Locali, Presidii & Sedi Operative

- **Punto vendita diretto e orto produttivo:** SS Valnerina snc, Montefranco (TR)
- **Serra vivaistica territoriale:** Via Gramsci snc, Sangemini (TR)
- **Open Farms e Laboratorio multifunzionale:** Strada S. Maria del Caso 18, Terni
- **Bottega di prossimità:** Mercato Coperto Campagna Amica, Largo Manni, Terni (attiva dal 29/11/2025)

IDENTITÀ, VISIONE E ATTIVITÀ STRATEGICHE

La Nostra Vision

"L'agricoltura non si limita alla produzione di beni alimentari, ma si pone obiettivi e funzioni ad alto impatto sociale. Al centro risiede inamovibile la persona, la sua qualità della vita ed il totale rispetto dell'ambiente biologico circostante."

La Nostra Mission

Promuovere un modello produttivo inclusivo, etico e solidale, in grado di creare vera occupazione e riabilitazione per persone in condizione di svantaggio o fragilità, garantendo la massima qualità agroalimentare e la valorizzazione del patrimonio umbro.

Quadro Strategico: Macro-Aree di Intervento

AREA DI ATTIVITÀ	SPECIFICHE INTERVENTO E VALORE GENERATO
Agricoltura Sociale & Inserimento	Sviluppo di progetti terapeutici individualizzati e percorsi strutturati di inserimento socio-lavorativo rivolti a soggetti fragili o con disabilità.
Produzione Agroalimentare	Orticoltura biologica a Km Zero, coltivazione estensiva di cereali, legumi storici, piante aromatiche/ornamentali e cura diretta di 20 alveari attivi.
Trasformazione & Filiera	Gestione del laboratorio alimentare (farine, pasta artigianale, conserve vegetali) e produzione di olio extravergine locale come contesti abilitativi.
Servizi Specialistici alla Persona	Interventi domiciliari e territoriali riabilitativi nell'Area Salute Mentale e Dipendenze, con particolare focus sullo spettro autistico adulto.

EVOLUZIONE STORICA E SINERGIE TERRITORIALI

Punti di Sviluppo Multifunzionale

- **Evoluzione Multifunzionale:** All'iniziale nucleo di orticoltura in serra ed olivicoltura si è affiancato un piano organico di sviluppo rurale ed educativo integrato.
- **Superfici Agricole:** Acquisizione strategica di nuove superfici coltivabili collocate nel Comune di Narni, destinate interamente alla filiera dei grani antichi.
- **Ammodernamento Tecnologico:** Partecipazione virtuosa ai bandi europei (PSR) per l'innovazione tecnologica dei macchinari e dei mezzi di lavorazione.
- **Canali Diretti ed Etici:** Apertura del punto vendita a Largo Manni e contestuale consolidamento della rete dei Gruppi di Acquisto Solidale (GAS).

Sinergie Istituzionali e Reti di Terzo Settore

La Cooperativa opera in profonda connessione con il tessuto istituzionale e associativo umbro, agendo regolarmente in regime di Associazione Temporanea d'Impresa (ATI) e di Scopo (ATS). I partner primari di co-progettazione includono l'Azienda Sanitaria USL Umbria 2, l'Amministrazione Regionale e le reti consorziate del Terzo Settore locale.



SEZIONE 3: STRUTTURA, GOVERNO E AMMINISTRAZIONE

Composizione della Base Sociale (Dati al 31/12/2025)

CATEGORIA DEI SOCI	P.F.	P.G.	FEMMINE	MASCHI	TOTALE
Soci cooperatori (Lavoratori e Utenti)	14	3	5	9	17
Soci volontari (ex L. 381/91)	6	0	3	3	6
CONTO COMPLESSIVO ASSOLUTO	20	3	8	12	23

Il Consiglio di Amministrazione (CdA)

Il Consiglio di Amministrazione, eletto dall'Assemblea in data 25/05/2023 per tre esercizi finanziari, risulta composto da 7 membri, tutti aventi la qualifica di soci cooperatori:

- **Tania Brughini** - Presidente del CdA
- **Loredana Scriccia** - Vice Presidente
- **Nicoletta Raschia** - Consigliere d'Amministrazione
- **Diego Sian** - Consigliere d'Amministrazione
- **Gustavo Crisanti** - Consigliere d'Amministrazione
- **Paolo Campi** - Consigliere d'Amministrazione
- **Valeria Raggi** - Consigliere d'Amministrazione

Nell'esercizio 2025 il CdA si è riunito per 6 sessioni deliberative formali, registrando un tasso di presenza media dei componenti pari al 100%. Tutti gli amministratori prestano l'opera a titolo interamente gratuito.

SEZIONE 4: PERSONE CHE OPERANO PER LA COOPERATIVA

La forza lavoro interna al 31/12/2025 si attesta a **8 lavoratori dipendenti con qualifica di socio** (6 uomini, 2 donne), mantenendo una perfetta stabilità occupazionale rispetto all'esercizio precedente.

Tipologie Contrattuali:

- **Tempo Indeterminato:** 4 Lavoratori (garanzia di stabilità e continuità del modello d'impresa).
- **Tempo Determinato / Stagionale:** 4 Lavoratori impiegati in base alle curve di stagionalità agricola.
- **Tirocini Abilitativi:** 1 risorsa attiva inserita stabilmente nei processi produttivi del laboratorio rurale.

Inquadramenti Professionali e CCNL Applicati

CONTRATTO COLLETTIVO NAZIONALE APPLICATO	MANSIONE O PROFILO PROFESSIONALE ORGANICO	N. RISORSE
CCNL Agricoltura (Operai ed Impiegati)	Operai generici addetti alla cura dei fondi	2
CCNL Agricoltura (Operai ed Impiegati)	Manovale agricolo qualificato di campagna	1
CCNL Agricoltura (Operai ed Impiegati)	Conduttore macchine agricole complesse (Trattorista)	1
CCNL Cooperative Sociali	Educatori Professionali Sanitari / Abilitativi (Liv. D1)	4

Indicatori Etici di Benessere Organizzativo: Tasso di infortuni aziendali sul lavoro pari a zero. Giornate totali di astensione per malattia registrate pari a zero nell'anno. La forbice retributiva interna tra il trattamento economico massimo e minimo si attesta rigidamente sul rapporto di 1 a 8.

SEZIONE 5: ANALISI OBIETTIVI E AVANZAMENTO ATTIVITÀ

OBIETTIVO STRATEGICO	STATO ATTUAZIONE	RISCONTRO OPERATIVO E LINEE GUIDA PROGRAMMATICHE
1. Potenziamento produzione orto-cerealicola	Migliorato	Sviluppo riuscito nei presidi di Collestatte e Montefranco. Ottimi volumi sulla filiera corta del farro.
2. Accredimento Open Farms	Raggiunto	Conseguito accreditamento definitivo istituzionale in data 27/02/2025 (DD regionale n. 3143).
3. Gestione Subappalto Servizi USL	Raggiunto	Mantenimento e piena esecuzione del contratto con USL Umbria 2 per l'intera durata dell'esercizio.
4. Apertura Centro Diurno Semiresidenziale	In itinere	Slittamento tecnico dovuto ai tempi burocratici di attivazione della convenzione; sblocco previsto nel primo semestre.
5. Avvio Fattoria Didattica	Riprogrammato	A causa di vincoli normativi locali, l'obiettivo viene convertito nello sviluppo della Fattoria Sociale.

SEZIONE 6: SITUAZIONE ECONOMICA E FINANZIARIA

Dettaglio Risorse e Contributi Pubblici Incassati nel 2025

ENTE EROGATORE / TIPOLOGIA DEL CONTRIBUTO RICEVUTO	IMPORTO LIQUIDATO (€)
Contributi comunitari ed incentivi agricoli AGEA	5.520,32
Fondazione ACRI - Contributi in conto interessi (Progetto Sollievo)	4.245,59
Erogazioni liberali da privati e sostenitori	800,00
TOTALE COMPLESSIVO CONTRIBUTI INCASSATI	10.565,91

Composizione Analitica del Valore della Produzione

DESCRIZIONE DELLA VOCE DI RICAVO CARATTERISTICO	VALORE (€)
Vendita diretta di prodotti ortofrutticoli, vivaistici e trasformati	46.581,54
Corrispettivi da prestazioni di attività riabilitative e Agricoltura Sociale	66.903,28
Fatturato da prestazioni servizi in regime di subappalto welfare	113.618,55
Variazioni e rivalutazioni delle rimanenze di magazzino	12.462,70
Altri ricavi accessori, proventi ordinari e contributi (AGEA/ACRI)	11.773,40
VALORE DELLA PRODUZIONE A BILANCIO ORDINARIO	251.339,47

Rendiconto del Valore Aggiunto

Prospetto di Riparto del Valore Sociale
--

Ripartizione ed Allocazione del Valore Netto Distribuito agli Stakeholder (116.457 €):

- **Personale e Soci operatori (Salari netti emessi):** 99.745 €
- **Oneri Sociali complessivi (Inps, Inail, Fondi integrativi):** 16.509 €
- **Fondo di Sviluppo Cooperativo Mutuo (Quota obbligatoria 3%):** 149 €
- **Pubblica Amministrazione (Imposte dirette e tasse locali):** 9 €

SEZIONE 7: ALTRE INFORMAZIONI & SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE

La Cooperativa Terre Umbre persegue un modello di agricoltura simbiotica e a bassissimo impatto chimico. L'adozione di disciplinari biologici rigorosi, la rotazione colturale nei terreni storici e la salvaguardia attiva delle famiglie di api dislocate sul territorio testimoniano una responsabilità ecologica integrata alla vocazione sociale.

Società Cooperativa Sociale Agricola Terre Umbre s.r.l.

Uffici Amministrativi: Via A. Aleardi n. 4 - 05100 Terni

Trasparenza Pubblica: www.coopactl.it